

Sygn. akt KM 2002/16 KM 1631/15

**OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr KW LU1R/00054881/8 i LU1R/00053363/4**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim Andrzej Sienkiewicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w sprawie egzekucyjnej prowadzonej przeciwko Włodzimierzowi Bober, Grażynie Bober i Ewelinie Petlak w dniu **4 października 2018r o godz. 13:00** w budynku Sądu Rejonowego w Radzynie Podlaskim mającego siedzibę przy ul. Kard. Wyszyńskiego 5 w sali nr IV, odbędzie się **druga licytacja** następujących nieruchomości położonych w msc. Stara Wieś gm.Borki :

1. działki nr 740 o pow. 0,12 ha (użytki role zabudowane i grunty orne). Suma oszacowania wynosi **263.704,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **175.802,67 zł**.
2. działki nr 152 o pow. 1,08 ha (grunty orne). Suma oszacowania wynosi **32.000,00 zł**, zaś cena wywołania wynosi **21.333,33 zł**.
3. działki nr 392 o pow. 0,86 ha (łąki trwałe, nieużytki). Suma oszacowania wynosi **6.136,00 zł**, zaś cena wywołania wynosi **4.090,67 zł**, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą o numerze KW LU1R/00054881/8 o r a z działki nr 7 o pow. 0,23 ha (użytki role zabudowane i grunty orne). Suma oszacowania wynosi **185.766,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **123.844,00 zł**, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą o numerze KW LU1R/00053363/4.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmnię w wysokości **jednej dziesiątej** sumy oszacowania każdej z działek najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmnię można uiścić także na konto komornika: BGŻ O/Radzyna Podl. 16 2030 0045 1110 0000 0339 3750

Rękojmnia może być również złożona w formie książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego orzeczenia sądu o utracie rękojmni. Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Radzynie Podlaskim w pokoju obsługi interesanta odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy  
Andrzej Sienkiewicz

